

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Москва

« ____ » _____ 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс» (далее ООО «Альянс»; ОГРН 1055009001189, ИНН 5045034048, КПП 502901001, 143013, Московская область, г. Мытищи, ул. Силикатная, д.36А, стр.2), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуемый/ая/ое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего(-ей) на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. В подтверждение своего намерения принять участие в электронных торгах в форме публичного предложения (далее – Торги) по реализации имущества должника ООО «Альянс» по Лоту № ____ (Вид имущества, кадастровый номер, общая площадь в кв.м, адрес места нахождения, технические характеристики, иные характеристики и сведения), в порядке и на условиях, указанных в Извещении о проведении Торгов № _____, опубликованном на сайте электронной площадки ООО "Центр реализации" (<http://www.CenterR.ru>), Заявитель вносит задаток в размере _____ (_____) рублей __ копеек, что составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи имущества (Лот №____) на конкретном периоде продажи.

2. Заявитель обязуется внести задаток в соответствии с условиями проведения Торгов, указанными в сообщении о проведении торгов. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на указанный в данном Договоре счет для зачисления задатка по следующим реквизитам:

Получатель:	ООО «АЛЪЯНС»
ИНН/КПП	5045034048 / 502901001
Номер счета:	№40702810501100017057
Наименование Банка:	АО «Альфа-Банк», г. Москва
Коррсчет:	к/сч: 30101810200000000593
БИК:	БИК: 044525593

3. Сумма внесенного Заявителем задатка не подлежит возврату и засчитывается в счет стоимости приобретения предмета торгов в случае:

- признания Заявителя победителем Торгов (далее – Победитель);
- заключения договора купли-продажи с Заявителем как с единственным участником Торгов, заявка которого соответствует условиям Торгов (в случае проведения Торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продаж лота (далее – «Единственный участник»).

4. Сумма внесенного Заявителем задатка возвращается Заявителю в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения Торгов в случае если:

- Заявитель не был допущен к участию в Торгах;
- Заявитель отозвал свою заявку на участие в Торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в Торгах;
- Заявитель принял участие в Торгах, но по результатам Торгов не был признан Победителем;
- Торги признаны несостоявшимися и с Заявителем не был заключен договор купли-продажи имущества как с Единственным участником;
- Торги имуществом были отменены Организатором торгов.

5. В случае отказа или уклонения Заявителя, признанного Победителем или Единственным участником торгов, от подписания договора купли-продажи предмета торгов в течение 5 дней с даты получения предложения заключить такой договор, либо в случае неисполнения обязательств по договору купли-продажи имущества должника, Задаток не возвращается.

7. Возврат задатка осуществляется Заявителю по реквизитам, указанным в пункте 16 настоящего Договора.

8. В случае, если реквизиты для возврата Задатка не были предоставлены Организатору торгов, Задаток может быть возвращен по реквизитам лица, указанного как Плательщик в платежном поручении на зачисление Задатка на счет, указанный в настоящем Договоре.

9. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. В случае несвоевременного информирования Организатора торгов об

изменении банковских реквизитов Заявителя, с Организатора торгов снимается любая ответственность за неправильный и/или несвоевременный возврат Задатка.

10. Изменение банковских реквизитов сторон для перечисления или возврата Задатка оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

11. В случае отсутствия банковских реквизитов Заявителя для возврата Задатка, возврат производится в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты предоставления Заявителем необходимых банковских реквизитов.

12. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в соответствии с их подведомственностью по месту нахождения Организатора торгов.

14. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

15. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

16. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Организатор торгов:

Заявитель:

Конкурсный управляющий ООО «АЛЪЯНС»

ОГРН: 1055009001189, ИНН: 5045034048,

КПП: 502901001,

143013, Московская область, г. Мытищи, ул.

Силикатная, д.36А, стр.2

Почтовый адрес: 129090, г. Москва, а/я 111

Банковские реквизиты:

р/сч: №40702810501100017057

Банк получателя: АО «Альфа-Банк», г. Москва

БИК: 044525593

к/сч: 30101810200000000593

e-mail: 7916311@gmail.com

Контактный телефон: 89775233509

_____ / **Е.Ю. Сусекин** /

М. П.