

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о содержании правоустанавливающих документов

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

23.11.2021г.

№ КУВИ-002/2021-152850625

На основании запроса от 18.11.2021, поступившего на рассмотрение 18.11.2021, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	69:39:0250201:22
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, г. Вышний Волочек, Московское шоссе, 2.
Дата закрытия раздела ЕГРН:	
Реквизиты правоустанавливающего документа:	Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 07.02.2011 №22/11, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, дата регистрации 15.03.2011, №69-69-07/001/2011-558

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Содержание правоустанавливающего документа:	<p>Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 07.02.2011 №22/11, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, дата регистрации 15.03.2011, №69-69-07/001/2011-558. Комитет по управлению имуществом города Вышний Волочек, в лице Руководителя Комитета по управлению имуществом города Вышний Волочек – Ермаковой Галины Петровны, действующей на основании Положения о Комитета по управлению имуществом города Вышний Волочек, утвержденного решением Вышневолоцкой городской Думы от 21 марта 2008 года №365, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» и Смирнов Николай Олегович, Кушнир Анатолий - «Арендаторы», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем: Предмет договора. Арендодатель на основании распоряжения мэра города Вышний Волочек «О представлении в аренду Смирнову Н.О. и Кушнiru А. находящегося в государственной собственности земельного участка в целях строительства деревообрабатывающего комплекса» от 07.02.2011 года № 68-р, предоставляет, а Арендаторы принимают в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 69:39:0250201:22, находящийся по адресу: Тверская область, город Вышний Волочек, Московское шоссе, 2, (далее – Участок), для использования в целях строительства деревообрабатывающего комплекса, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемому к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, общей площадью 11 495 кв.м. Срок договора. Срок аренды Участка устанавливается с «07» февраля 2011 г. По «06» февраля 2014 г. Договор, заключенный на срок более одного</p>
---	---

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

	года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в органах осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Договор, заключенный на срок менее чем один год, вступает в силу с даты его подписания Сторонами. Размер и условия внесения арендной платы. Арендная плата вносится Арендаторами на основании расчета арендной платы на текущий год, представляемого Арендодателем: - не позднее 15.04 – 1/4 годовой суммы; - не позднее 15.07 – 1/4 годовой суммы; - не позднее 15.10 – 1/2 годовой суммы, путем перечисления на счет.
Получатель выписки:	Потебенько Эдуард Николаевич

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.