

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о содержании правоустанавливающих документов

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

23.11.2021г.

№ КУВИ-002/2021-152850650

На основании запроса от 18.11.2021, поступившего на рассмотрение 18.11.2021, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	69:39:0250201:15
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 70 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г Вышний Волочек, ш Московское, д 2.
Дата закрытия раздела ЕГРН:	
Реквизиты правоустанавливающего документа:	1) Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 26.06.2009 №78/09, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, дата регистрации 05.08.2009, №69-69-07/013/2009-044; 2) Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности от 31.03.2016

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Содержание правоустанавливающего документа:	<p>1) Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №78/09 от 26.06.2009г. Комитет по управлению имуществом города Вышний Волочек, в лице И.о. руководителя Комитета по управлению имуществом города Вышний Волочек – Акутиной Надежды Александровны, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» и Смирнов Николай Олегович, Кушнир Анатолий, Оганесов Тигран Викторович, именуемые в дальнейшем «Арендаторы», заключили договор о нижеследующем. Арендодатель предоставляет, а Арендаторы принимают в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 69:39:0250201:15, находящийся по адресу: Тверская область, г. Вышний Волочек, примерно в 70 м по направлению на юго-запад от здания №2 по ул. Московское шоссе, (далее – Участок) для использования в целях обслуживания объектов деревообрабатывающего комплекса, общей площадью 6 974 кв.м. На участке имеются производственные объекты. Срок аренды Участка устанавливается с «26» июня 2009г. по «26» июня 2012г.</p> <p>2) Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности от 31.03.2016г. Кушнир Анатолий Михайлович, Смирнов Николай Олегович, Оганесов Тигран Викторович именуемые в дальнейшем «Правообладатели», и Общество с ограниченной ответственностью «МАРЛЕН», в лице генерального директора Лескив Адель Ильдаровны, именуемое в дальнейшем «Правоприобретатель», договорились о нижеследующем. Правообладатель – Арендатор передает все права и обязанности</p>
---	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

	Правоприобретателю – новому Арендатору в отношении земельного участка с кадастровым номером 69:39:0250201:15, по адресу: Тверская область, г. Вышний Волочек, примерно в 70 м по направлению на юго-запад от здания №2 по ул. Московское шоссе, для использования в целях обслуживания объектов деревообрабатывающего комплекса, общей площадью 6 974 кв.м.
Получатель выписки:	Потебенько Эдуард Николаевич

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.