

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости  
о содержании правоустанавливающих документов

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области  
полное наименование органа регистрации прав

22.11.2021г.

№ КУВИ-002/2021-152850639

На основании запроса от 18.11.2021, поступившего на рассмотрение 18.11.2021, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	69:39:0250201:2
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г Вышний Волочек, ш Московское, д 2.
Дата закрытия раздела ЕГРН:	
Реквизиты правоустанавливающего документа:	1) Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 05.02.2003 г. 2) Передаточный Акт от 05.02.2003 г.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Содержание правоустанавливающего документа:	<p>1) Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 05.02.2003 г. Комитет по управлению имуществом города Вышнего Волочка, в лице председателя Комитета – Ермаковой Галины Петровны, действующей на основании Положения о Комитете по управлению имуществом города Вышнего Волочка, утвержденного постановлением Мэра города от 12.08.2002 года № 91 именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Смирнов Николай Иванович, Кушнир Анатолий, Оганесов Тигран Викторович именуемые в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор. Предмет договора. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 69:39:250201:0002, находящийся по адресу: Тверская область, город Вышний Волочек, Московское шоссе, 2 для использования в целях строительства цеха по изоляции труб, в границах, указанных в кадастровом плане Участка, прилагаемому к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, общей площадью 11000 кв. м. Размер и условия внесения арендной платы. Ежегодный размер арендной платы за Участок составляет 60390 рублей 00 коп. (Шестьдесят тысяч триста девяносто рублей 00 коп.). 2) Передаточный Акт от 05.02.2003 г. Мы, нижеподписавшиеся: председатель комитета по управлению имуществом города Вышнего Волочка Ермакова Галина Петровна, действующая на основании Положения о комитете по управлению имуществом города Вышнего Волочка, утвержденного постановлением мэра города Вышнего Волочка от 12.08.2002 года № 91, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Смирнов Николай Олегович, Кушнир Анатолий, Оганесов Тигран Викторович, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о нижеследующем: «Арендодатель» в</p>
---	---

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

	соответствии с договором аренды земли от 05.02.2003 г. № 17/03 передал «Арендатору» в аренду земельный участок сроком на 25 лет с 05.02.2003 г. По 05.02.2028 г., имеющий кадастровый номер: 69:39:250201:0002, площадью 11000 кв. м, предоставленный для использования в целях строительства цеха по изоляции труб, расположенный по адресу: Тверская область, город Вышний Волочек, Московское шоссе, 2, относящийся к категории земель – «земли поселений», а «Арендатор» принял от «Арендодателя» указанный земельный участок.
Получатель выписки:	Потебенько Эдуард Николаевич

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.