

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.10.2021, поступившего на рассмотрение 26.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.10.2021г. № КУВИ-002/2021-143027701			
Кадастровый номер:	69:39:0250201:15		
Номер кадастрового квартала:	69:39:0250201		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.07.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 70 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г Вышний Волочек, ш Московское, д 2.		
Площадь, м2:	6974 +/- 0		
Кадастровая стоимость, руб:	7007056.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания объектов деревообрабатывающего комплекса		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Потебенько Эдуард Николаевич		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.10.2021г. № КУВИ-002/2021-143027701			
Кадастровый номер:		69:39:0250201:15	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	20.10.2016 15:40:29	
	номер государственной регистрации:	69-69/006-69/332/001/2016-387/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2016 по 26.06.2058 с 20.10.2016 по 26.06.2058	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МАРЛЕН", ИНН: 7710948628, ОГРН: 1137746909541	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, № 78/09, выдан 26.06.2009, дата государственной регистрации: 05.08.2009, номер государственной регистрации: 69-69-07/013/2009-044</p> <p>Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, выдан 31.03.2016, дата государственной регистрации: 16.11.2016, номер государственной регистрации: 69-69/006-69/332/001/2016-386/1</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
26.10.2021г. № КУВИ-002/2021-143027701		
Кадастровый номер:	69:39:0250201:15	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

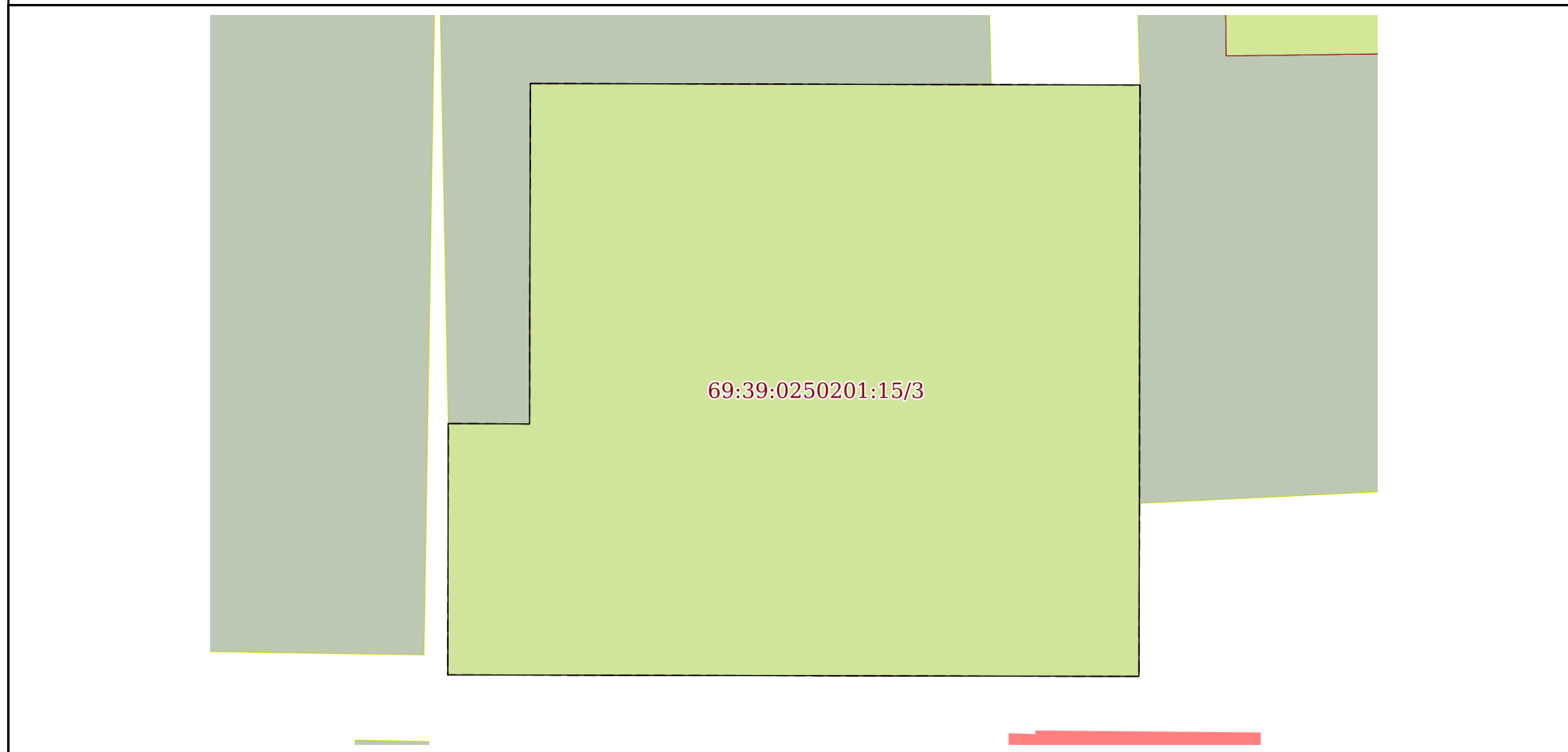
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.10.2021г. № КУВИ-002/2021-143027701			
Кадастровый номер:		69:39:0250201:15	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.