

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА ЗАДАТКА \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

**Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «УзавтоРус» Богай Сергей Викторович**, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 04.07.2017 г. по делу № А40-120622/16-124-192Б и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», именуемый в дальнейшем «*Организатор торгов*», с одной стороны и

\_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «*Участник торгов*», с другой стороны, заключили настоящий договор задатка, далее «Договор», на следующих условиях:

Участник торгов, для участия в торгах по продаже имущества **ООО «УзавтоРус»** по лоту № \_\_\_\_\_, перечисляет денежные средства (задаток) в размере 20% от начальной стоимости имущества (лота), что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, на расчетный счет Организатора торгов в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества.

1. В случае признания Участника торгов победителем торгов по данному лоту, оплаченный задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества.
2. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Участник торгов, признанный победителем торгов:
  - уклонится от подписания Протокола об итогах торгов, в установленный срок;
  - уклонится от оплаты продаваемого на торгах Предмета торгов в срок, установленный подписанным Протоколом об итогах торгов.
  - не оплатит в установленный договором купли-продажи срок, установленную в договоре стоимость имущества.
3. Срок действия договора задатка устанавливается с момента его подписания и действует до момента исполнения своих обязательств каждой из сторон.
5. Прекращение (окончание) срока действия настоящего договора задатка влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора.
6. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.
7. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. В случае

невозможности путем переговоров достичь соглашения по спорным вопросам в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения письменной претензии, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### 8. Реквизиты и подписи сторон

<p><b>Продавец:</b> <b>ООО "УзавтоРус"</b> ИНН/КПП 7718642977/774901001, ОГРН 5077746754630,</p> <p>Адрес: г. Москва, ул. А. Солженицина, д. 38 Адрес для корреспонденции: 394065, г Воронеж, а\я 5</p> <p>р/с 40702810613000021578, к/с 30101810600000000681, Центрально-Черноземный Банк ПАО Сбербанк отделение Воронеж г. Воронеж БИК 042007681</p> <p>Конкурсный управляющий Богай С.В. _____</p>	<p><b>Участник торгов:</b></p> <p>_____</p> <p>ИНН ОГРН Адрес</p> <p>Телефон E-mail Банковские реквизиты:</p> <p>_____</p>
---	--