

## СОДЕРЖАНИЕ

- § 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ.
- § 2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.
- § 3. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ.
- § 4. ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ.
- § 5. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ.  
ДОПУСК ПРЕТЕНДЕНТОВ К УЧАСТИЮ В ТОРГАХ.
- § 6. ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ.
- § 7. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ТОРГОВ.
- § 8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ.
- § 9. ОСНОВАНИЯ, СРОКИ И ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ЗАДАТКА.
- § 10. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ
- § 11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ ИМУЩЕСТВА

Настоящий Порядок разработан в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту – Закон о банкротстве), Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве....» и устанавливает порядок продажи имущества гражданки – Дробот Татьяны Александровны, именуемой в дальнейшем Дробот Т.А., на открытых торгах, а также сроки и условия его продажи.

Настоящий Порядок регулирует отношения между финансовым управляющим Лобода Оксаной Олеговной, являющейся членом Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий» и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России», в случае отсутствия в настоящем Порядке положений связанных с реализацией имущества должника, применяются положения Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Настоящий Порядок, а так же все изменения и дополнения к нему утверждаются ПАО Сбербанк.

### § 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1.1. **Торги** – комплекс мероприятий по продаже имущества, осуществляемый в соответствии с правилами, установленными ст. 213.26, ст. 110, п. 3, ст. 111, ст. 138, 139 Закона о банкротстве и настоящим Порядком.

1.2. **Организатор торгов** – финансовый управляющий Дробот Т.А. или привлекаемая им для этих целей специализированная организация, аккредитованная при Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий».

1.3. **Претендент** – физическое или юридическое лицо, в установленном порядке подавшее заявку и иные необходимые документы для участия в торгах.

1.4. **Участник торгов** – претендент, допущенный к участию в торгах.

1.5. **Должник** – Дробот Т.А., в отношении которого возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

1.6. **День проведения торгов** – день, в течение которого проводятся торги и подводятся итоги торгов.

1.7. **Предмет торгов** – выставленное на торги имущество Должника, указанное в извещении и являющееся предметом залога по следующему договору: Договору залога №12/8586/0315/018/14302 от 31.01.2014г., заключенного с ПАО Сбербанк.

1.8. **Начальная цена продажи имущества** – указанная в извещении о проведении торгов стоимость выставленного на торги имущества, которая определена на основании